



PREFEITURA MUNICIPAL DE CABREÚVA GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 1.604, DE 07 DE DEZEMBRO DE 2012.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL, ÁREA LOCALIZADA NO BAIRRO PINHAL, NO MUNICÍPIO DE CABREÚVA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

CLÁUDIO ANTÔNIO GIANNINI, Prefeito do Município de Cabreúva, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, em especial nos termos do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, com suas respectivas alterações, e artigo 85, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal, promulgada em 04 de abril de 1.990;

CONSIDERANDO o requerimento formulado nos autos do processo administrativo nº 6179/2012, formulado pelo Vice Prefeito deste município, onde denota-se a intenção do Poder Público em expandir a marginal existente no Bairro do Pinhal, dando continuidade da mesma até a Estrada da Concórdia.

CONSIDERANDO que referida expansão proporcionará melhor circulação de veículos na marginal ora existente.

CONSIDERANDO que a intenção do ora expropriado é promover a regularização acima mencionada, através de pagamento de indenização por valor simbólico.

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública, para fins exclusivos de desapropriação amigável visando atender a demanda de tráfego na marginal existente no Bairro do Pinhal, deste Município, o imóvel constante da Matrícula nº 069061, objeto do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itu, de propriedade de Antonio Jemciugovas, Rod. Dom Gabriel Paulino Bueno Couto km 84, Bairro Pinhal, Cabreúva/SP, conforme memorial descritivo e planta em anexo, que deste ficam fazendo parte integrante, e cuja descrição segue respectivamente abaixo:

“A poligonal tem início no marco VMD01, situado na divisa com a Via Pública Existente; segue confrontando com a “PARTE B” DA ÁREA 02 – Remanescente B, com os seguintes rumos e distâncias: segue com o rumo de NE62°13'57"SW e percorre 22,71m, até o marco VMD02, segue com o rumo de NE55°33'26"SW e percorre 13,66m, até o marco VMD03, segue com o rumo de NE58°02'27"SW e percorre 21,58m, até o marco



PREFEITURA MUNICIPAL DE CABREÚVA GABINETE DO PREFEITO

VMD04, segue com o rumo de NE59°44'03"SW e percorre 4,60m, até o marco VMD05; deste, segue confrontando com a Área a Desapropriar da Matrícula 069060 CRI Itu - SP, com rumo de 01°03'NW, e percorre 15,27m, até o marco VMD06; deste, segue confrontando com a "PARTE B" da Área 02 – Remanescente A, com os seguintes rumos e distâncias: segue com o rumo de SW59°44'03"NE e percorre 1,51m, até o marco VMD07, segue com o rumo de SW58°02'27"NE e percorre 21,03m, até o marco VMD08, segue com o rumo de SW55°33'26"NE e percorre 13,33m, até o marco VMD09, segue com o rumo de SW60°55'28"NE e percorre 26,73m, até o marco A40; deste, segue confrontando com a Via Pública Existente, com os seguintes rumos e distâncias: segue com o rumo de 01°03'NW e percorre 9,03m, até o marco A39, segue com o rumo de 01°03'NW e percorre 6,64m, até o marco VMD01, onde teve início esta descrição. Perfazendo uma área de **943,44 m²**.

§ 1º O imóvel descrito no *caput* destinar-se-á, exclusivamente, para fins expansão de via pública.

§ 2º Fica autorizada a Prefeitura Municipal de Cabreúva, através de suas Secretarias competentes, a penetrar no imóvel descrito no *caput*, para fins de providências relativas a levantamentos topográficos e atos de avaliação, bem como outros necessários à consecução da finalidade deste decreto, nos termos previstos no art. 7º do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

Art. 2º As despesas decorrentes com a execução do presente decreto, inclusive as despesas com escritura pública e averbação na matrícula do imóvel, correrão por conta de dotações próprias, constantes do orçamento vigente, suplementadas, se necessário.

Art. 3º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura do Município de Cabreúva, em 07 de dezembro de 2012.

CLÁUDIO ANTÔNIO GIANNINI
Prefeito

Publicado na Imprensa Oficial do Município, arquivado em pasta própria e afixado no local de costume. Setor de Expediente e Registro da Prefeitura de Cabreúva, em 07 de dezembro de 2012.

IVONE CONCEIÇÃO MADRID AMBAR
Procuradora do Município