



Prefeitura de  
**CABREÚVA**

**Prefeitura de Cabreúva**  
Secretaria de Meio Ambiente, Obras e Serviços Urbanos  
Setor de Obras  
Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 22 - Centro  
Cabreúva/SP - CEP: 13315-000  
Tel.: 4528-1080  
sec.obras@cabreuva.sp.gov.br  
www.cabreuva.sp.gov.br

Assunto : Execução de projeto (ASBUILT), Bombeiro, acessibilidade e levantamento quantitativo, memorial descritivo, planilha e cronograma

Local : Serão 09 Creches e 12 Escolas na cidade de Cabreúva.

B.D.I : 25,90%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Item	Descrição dos Serviços	Preço médio edificação escolar "C"	Remuneração por unidade escolar	Remuneração para 18.272,40 m² de construção	BDI (25,90%)	Quant.	Unid.	Preço Total (R\$)
1	Levantamento cadastral e execução de projeto As Built de cada unidade escolar, conforme memoria abaixo			R\$ 46.788,81	R\$ 12.118,30	1,00	un.	R\$ 58.907,11
2	Elaboração e aprovação de projeto de incêndio e acessibilidade (considerado Eng./Arq Júnior B por 24 horas)	R\$ 2.133,40	R\$ 6.400,20		R\$ 1.657,65	21,00	un.	R\$ 169.214,89
3	Elaboração de planilha orçamentária, memorial descritivo e cronograma (considerado Eng./Arq Júnior B por 14 horas)	R\$ 2.133,40	R\$ 3.733,45		R\$ 966,96	21,00	un.	R\$ 98.708,68
<b>TOTAL GERAL DO SERVIÇO:</b>								<b>R\$ 326.830,68</b>

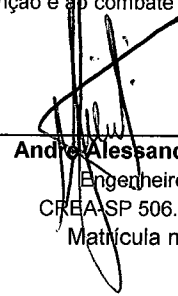
A base de dados utilizada foi da Tabela de Honorários de serviços técnicos especializados para construção escolar elaborado pela Fundação de Desenvolvimento da Educação FDE

C = R\$ 2.133,40 (fixo e irredutível) preço médio, em reais (R\$), por m² (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE  
mês base: Fev/19

Foi considerado execução de levantamento in loco de cada unidade escolar e execução de projeto projeto As Built, valor referência utilizado foi de um engenheiro ou arquiteto Júnior B e um projetista B pelo período de 14 e 24 horas para cada unidade escolar.

Para cada unidade escolar levantada será elaborada planilha orçamentária, memorial descritivo e cronograma físico-financeiro baseado no questionário a ser preenchido pelas diretoras de cada unidade escolar, priorizando a reforma para adaptação à acessibilidade, melhora nas cozinhas, banheiros, salas de aula e atendimento às normas de bombeiro quanto à prevenção e ao combate a incêndio nas unidades escolares

Cabreúva 25 de maio de 2019

  
**André Alessandro Vicente**  
Engenheiro Civil  
CREA-SP 506.102.783-7  
Matrícula n. 3676

<b>Área Construída = 18.272,40m²</b>
C= 2.133,40
<b>Cadastral "AS BUILT" - CV = 0,0012*C*A</b>
CV = 46.778,81

